

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2020 г.**

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАКАЛЕЯ"

Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_

Вид экономической

деятельности Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные

акционерные общества/Частная собственность \_\_\_\_\_

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 600007, Владимирская обл, г.Владимир, ул.16 лет Октября, д.

48а

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора ООО "Возрождение"

Идентификационный номер налогоплательщика  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер  
аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды	
0710001	
01445342	
3328101453	
68.20.2	
12267	16
384	

ИНН	3327314681
ОГРН/ ОГРНИП	1023301284951

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 042	10 528	11 148
	в том числе:				
	основные средства в организации		10 042	10 528	11 148
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	12 500	14 500	13 800
	в том числе:				
	депозитные счета		12 500	14 500	8 000
	акции		-	-	-
	дебиторская задолженность		-	-	5 800
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>22 542</b>	<b>25 028</b>	<b>24 948</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	1 893	1 900	44
	в том числе:				
	материалы		4	11	44
	товары		1 889	1 889	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 151	2 203	2 846
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		15	28	100
	расчеты с покупателями и заказчиками		330	281	317
	расчеты по налогам и сборам		-	-	-
	расчеты с подотчетными лицами		-	-	-
	расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	7
	выданные займы		3 806	1 894	2 422

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	637	315	586
в том числе:				
касса	1251	13	7	17
расчетный счет	1252	624	308	569
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
в том числе:				
расходы будущих периодов	1261	-	-	-
Итого по разделу II	1200	6 681	4 418	3 476
<b>БАЛАНС</b>	1600	29 223	29 446	28 424

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 20 20 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 19 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 20 18 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	74	74	74
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 967	4 967	4 967
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15	15	15
	в том числе: резервы, образованные в соответствии с законодательством	1361	15	15	15
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	22 657	22 357	22 104
	в том числе: прибыль отчетного года	1371	300	253	86
	нераспределенная прибыль прошлых лет	1372	7 667	7 414	7 328
	прибыль использованная	1373	14 690	14 690	14 690
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>27 713</b>	<b>27 413</b>	<b>27 160</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	в том числе: долгосрочные кредиты	1411	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	255	255	224
	в том числе: расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1451	255	255	224
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>255</b>	<b>255</b>	<b>224</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 255	1 778	1 040
	в том числе: расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	97	44	63
	расчеты с покупателями и заказчиками	1522	612	559	444
	расчеты по налогам и сборам	1523	270	505	304
	задолженность перед гос.внебюджетными фондами	1524	109	165	71
	задолженность перед персоналом организации	1525	167	505	158
	прочие кредиторы	1526	-	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>1 255</b>	<b>1 778</b>	<b>1 040</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>29 223</b>	<b>29 446</b>	<b>28 424</b>

Руководитель

Ермилов М.М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.



**Отчет о финансовых результатах**  
за 2020 г.

Организация <u>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАКАЛЕЯ"</u>	по ОКПО	01445342
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3328101453
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	47   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

Коды

0710002

01445342

3328101453

68.20.2

47

16

384

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>20</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>19</u> г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	15 300	16 302
	в том числе:			
	сдача в аренду нежилых помещений	2111	15 300	16 302
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 300	16 302
	Коммерческие расходы	2210	( 12 073 )	( 14 574 )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 227	1 728
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	в том числе:			
	долевое участие в других организациях(дивиденды)	2311	-	-
	Проценты к получению	2320	607	615
	в том числе:			
	проценты к получению(депозитный вклад)	2321	607	615
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	в том числе:			
	проценты к уплате по полученному займу	2331	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	548
	в том числе:			
	доходы,связанные с выбытием ОС	2341	-	-
	доходы,связанные с выбытием финан.вложений	2342	-	548
	Прочие расходы	2350	( 2 994 )	( 1 938 )
	в том числе:			
	расходы,связанные с благотворительностью	2351	( 280 )	( 140 )
	прочие операционные расходы	2352	( 2 612 )	( 1 627 )
	прочие внереализационные расходы	2353	( 102 )	( 171 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	840	953
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( - )
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(540)	(700)
	в том числе:			
	налоги,уплачиваемые организациями,применяющими специальные налоговые режимы	2461	(540)	(700)
	пени,штрафы	2462	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	300	253

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 20 <u>20</u> г. <sup>3</sup>	За 20 <u>19</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	300	253
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ермилов М.М.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 10 " марта 2021 г.

## Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Приложение № 2  
к Приказу Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 02.07.2010 № 66н  
(в ред. Приказа Минфина России  
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,  
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

### Отчет об изменениях капитала

за 2020 г.

Коды	
0710004	
01445342	
3328101453	
68.20.2	
47	16
	384

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАКАЛЕЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности **Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Открытые**

акционерные общества/Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

#### 1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	3100	74	( - - )	4 967	15	22 104	27 160
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	253	253
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	253	253
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-



Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3221	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3222	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	( - )	-	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение количества акций	3225	( - )	-	( - )	x	( - )	( - )
реорганизация юридического лица	3226	-	-	( - )	-	( - )	( - )
дивиденды	3227	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	( - )	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	( - )	x
Изменение капитала на 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>	3200	74	( - )	4 967	15	22 357	27 413
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	300	300
в том числе:							
чистая прибыль	3311	x	x	x	x	300	300
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	x
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	( - )	-	( - )	( - )	( - )	( - )
в том числе:							
убыток	3321	x	x	x	x	( - )	( - )
переоценка имущества	3322	x	x	( - )	x	( - )	( - )
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	( - )	-	( - )	x	( - )	( - )
уменьшение количества акций	3325	( - )	-	( - )	x	( - )	( - )
реорганизация юридического лица	3326	-	-	( - )	-	( - )	( - )
дивиденды	3327	x	x	x	x	( - )	( - )
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	( - )	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	( - )	x
Изменение капитала на 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	3300	74	( - )	4 967	15	22 657	27 713

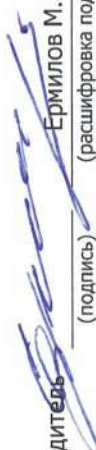


## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/стат	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2019 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
Другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:					
(по статьям)					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2020 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2018 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	27 713	27 413	27 160

Руководитель  Ермилов М.М.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

**Отчет о движении денежных средств**  
за 2020 г.

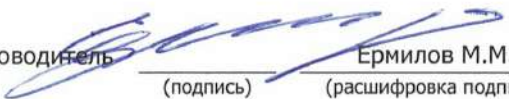
Организация <u>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "БАКАЛЕЯ"</u>	по ОКПО	01445342
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3328101453
Вид экономической деятельности <u>Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом</u>	по ОКВЭД 2	68.20.2
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Открытые акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	47   16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384
Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	0710005

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	15 310	20 956
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	15 310	16 406
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	72
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	4 460
прочие поступления	4119	-	18
Платежи - всего	4120	( 14 619 )	( 14 445 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 5 000 )	( 5 531 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 8 074 )	( 7 673 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( 680 )	( 553 )
прочие платежи	4129	( 865 )	( 688 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	691	6 511



Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	2 747	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	140	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	607	-
прочие поступления	4219	2 000	-
Платежи - всего	4220	( 3 116 )	( 897 )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( 466 )	( 897 )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( 2 650 )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(369)	(897)
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	-	615
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
депозиты	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	615

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2020 г. <sup>1</sup>	За 2019 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( 6 500 )
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( 6 500 )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	(5 885)
<b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>	4400	322	(271)
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>	4450	315	586
<b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>	4500	637	315
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель  Ермилов М.М.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 10 " марта 2021 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.